



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL - MDR  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DOS VALES DO SÃO FRANCISCO E DO PARNAÍBA

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 17/2020**  
PROCESSO N.º 59500.00296/2020-22

**OBJETO** 1.1. Serviços de manutenção predial e reformas com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão-de-obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, doravante denominada **SINAPI**, nas edificações da Sede da Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba, doravante denominado CODEVASF, em Brasília-DF.

Regime de Execução: Preço unitário.

**Critério de Julgamento: Menor preço, Art. 7º Decreto 10.024/2019 – A licitação é do tipo MENOR PREÇO, que será obtido utilizando-se o MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO SOBRE O VALOR GLOBAL, QUE SERÁ UTILIZADO, SOBRE A TABELA DO SINAPI REFERENTE A UNIDADE DA FEDERAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL (Brasília/DF), VIGENTE HÁ ÉPOCOA DA CONTRATAÇÃO DO SERVIÇO DEMANDADO.**

## **CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA**

### **ANEXO II**

Prezados Senhores,

A empresa GENNESIS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob o tipo de sociedade empresária limitada, CNPJ 17.851.596/0001-36, com sede na SHN QUADRA 1, AE A BLOCO A, SALA 906, Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70701-000, neste ato representada por seu Representante legal: Sr. MARCUS VINICIUS FARIAS DE CASTRO, portador da CI nº002.229.129-SSP/RN e CPF nº 056.838.324-97, tendo examinado o Edital n.º 17/2020 e seus elementos técnicos constitutivos, nós, abaixo-assinados, oferecemos proposta para serviços de manutenção predial e reformas com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão-de-obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, doravante denominada **SINAPI**, nas edificações da Sede da Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba, doravante denominado CODEVASF, em Brasília-DF, para o Item 1 - **Manutenção , reforma predial**, pelo valor global de apresenta, por meio deste documento, PROPOSTA COMERCIAL no VALOR GLOBAL de **R\$ 975.809,23 ( Novecentos e Setenta e Cinco Mil Reais, Oitocentos e Nove Reais e Vinte e Três Centavos)**, de acordo com a planilha de preços em anexo, que é parte integrante desta proposta.

Comprometendo-nos, se nossa proposta for aceita, a executar os serviços no prazo fixado no Edital e conforme Especificações Técnicas, a contar da data de emissão da(s) Nota(s) de Empenho pela CODEVASF. Caso nossa proposta seja aceita, obteremos garantia de um Banco num valor que não **exceda 5% (cinco por cento) do valor do Contrato ( R\$ 48.790,46 – Quarenta e Oito Mil, Setecentos e Noventa Reais e Quarenta e Seis Centavos )**, para a realização do contrato, em consonância com o item 10.10 do Termo de Referência.

(10.10. Independentemente da vigência do contrato, os serviços executados deverão ter **garantia mínima de 5 (cinco) anos**, contado do RECEBIMENTO DEFINITIVO dos serviços.

10.11 Durante o prazo de garantia, a CONTRATADA ficará obrigada a reparar quaisquer defeitos relacionados à má execução dos serviços objeto deste Termo de Referência, sempre que houver solicitação, e sem ônus para a CONTRATANTE.

Nos preços cotados, deverá estar incluso o transporte (frete) para o material objeto desta licitação.

Comprometendo-nos, se nossa proposta for aceita, a realizar o serviço no prazo de 12(doze) meses a contar da data de assinatura do Contrato.

Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias desde a data fixada para abertura das propostas (01/09/2020), representando um compromisso que pode ser aceito a qualquer tempo antes da expiração do prazo.

Até que seja preparado e assinado um contrato formal, esta proposta será considerada um contrato de obrigação entre as partes.

#### **DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA E DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO**

- REPRESENTANTE LEGAL e TÉCNICO: SR. MARCUS VINICIUS FARIAS DE CASTRO, portador da CREA 2110465999/D-RN e CPF nº 056.838.324-97
- Razão Social: GENNESIS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
- CNPJn.º: CNPJ 17.851.596/0001-36 – NIRE 5320202067-7
- Inscrição Estadualn.º: CF/DF 07.638.782/00196
- Endereço: SHN QD 01 AE A BLOCO A SALA 906 EDIFÍCIO LE QUARTIER, ASA NORTE, BRASÍLIA-DF, CEP: 70701-000. - BRASÍLIA/DF
- Fone: 84.99934.8189 / 999053600
- E-mail: [licitação.gennesis@gmail.com](mailto:licitação.gennesis@gmail.com)
- Banco: ITAU - AGENCIA: 0479 – CC: 36883-9

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ORÇADO ANUAL ESTIMADO DA CODEVASF (R\$)	PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE O VALOR ORÇADO DA CODEVASF EM (%)
1	PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL E REFORMAS ESTABELECIDAS NAS PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSULMOS DIVERSOS, DESCRITOS NAS TABELAS SINAPI PARA A SEDE DA CODEVASF, EM BRASILIA/DF	R\$ 1.342.610,39	27,32%
<b>VALOR GLOBAL APÓS APLICAÇÃO DE DESCONTO OFERTADO</b>			R\$ 975.809,23

#### **BDI INCLUSO NO VALOR ACIMA.**

**Prazo de garantia da obra /serviços: em conformidade com o Item 21.2.** Até o recebimento definitivo da obra ou serviço de engenharia, e durante o período de garantia, de 1 (um) ano para reformas e 5 (cinco) anos para construção nova, o contratado deverá fornecer toda assistência técnica necessária à solução das

imperfeições detectadas na execução, independentemente de serem consignadas na vistoria final, bem como as decorrentes de serviços mal executados, independentemente de sua responsabilidade civil.

**DECLARAMOS EXPRESSAMENTE:**

- a) Executaremos os serviços pelo preço global de **R\$ 975.809,23 ( Novecentos e Setenta e Cinco Mil Reais, Oitocentos e Nove Reais e Vinte e Três Centavos)**, conforme Planilha de Preços


Consolidada apresentamos a planilha com preços unitários e totais (mês de referência dos preços) referente as planilhas de materiais de consumo e básico por base no SINAPI ou na ausência desse o preço de mercado;

- b) Concordamos integralmente e sem qualquer restrição, com as condições da referida licitação, expressas no Edital, Anexos e Aviso de Convocação respectiva;  
c) Temos conhecimento do local onde serão executados os serviços, objeto deste Edital, para o fiel cumprimento das condições de garantia que oferecemos;  
d) Serão de nossa responsabilidade todos os custos relativos à execução do objeto deste Edital, inclusive as obrigações e encargos trabalhistas com o pessoal;  
f) Comprometemo-nos a não transferir e nem negociar os créditos decorrentes do Contrato;  
g) Recebemos os documentos relativos a esta licitação e de que temos ciência do inteiro teor do seu conteúdo e condições;

1. Mencionamos ainda que temos pleno conhecimento das informações constantes deste Termo de Referência.
2. Quaisquer tributos, custos e despesas diretos ou indiretos omitidos da Proposta ou incorretamente cotados serão considerados como inclusos nos preços, e não serão solicitados acréscimos, a qualquer título, sendo os serviços prestados sem ônus adicional;
3. Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar a Ata de Registro de Preços e os Contratos de Serviço dela advindos;
4. Nos comprometemos a executar quaisquer serviços constantes da Tabela SINAPI mediante a aplicação do desconto e BDI ofertados na presente proposta, nos comprometemos a executar em caráter excepcional serviços não constantes da tabela SINAPI conforme preços de mercado mediante aplicação do desconto e BDI ofertado na presente proposta. VI - estamos cientes e concordamos com TODAS as condições estabelecidas no Edital desta Licitação e seus Anexos
5. Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando
6. apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49.
7. Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;
8. O prazo de validade da proposta não será inferior a 90 (noventa) dias, contados da data da sessão licitatória.
9. O licitante deverá declarar, em campo próprio do sistema eletrônico:
10. Que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
11. Que a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa que cumpre plenamente os requisitos de habilitação e que sua proposta está em Conformidade com as exigências do edital;

12. Que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesseis) anos, salvo menor, a partir de 14(quatorze) anos, na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição federal;
13. Que não possui em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho Degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal;
14. Que, conforme disposto no art. 93 da lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, está ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência .

Brasília 02 de Setembro de 2020



17 851 596/0001-36  
Insc.: 07.638.782/001-96  
GENNESIS ENGENHARIA E  
CONSULTORIA LTDA

Marcus Vinicius Farias de Castro  
GENNESIS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA  
Sócio Administrativo  
CREA: 2110465999/D-RN