

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Processo: 59550.000784/2020-44

O estudo técnico preliminar, previsto no Decreto nº 10.024/2019 se propõe a efetuar um procedimento, retratado por um documento, de planejamento para contratação de um objeto resultado de uma análise e avaliação calcadas na necessidade ou problema apresentados, no interesse público e na melhor solução proposta. Quando a hipótese é de viabilidade de contratação, tal estudo afigura-se como o alicerce ou fundamento técnico-legal e pressuposto para elaboração do Termo de Referência.

### 1. NECESSIDADE/PROBLEMA

A dificuldade de locomoção dos moradores ocasionada pela má qualidade do piso natural, que dependendo do período do ano, torna-se intransitável com acúmulo de água, lixo e o crescimento de vegetação rasteira. A pavimentação também ajudará na diminuição dos índices de doenças transmissíveis através de meios hídricos durante o período chuvoso e também no acúmulo de poeira verificada durante o período seco. O projeto por sua vez, visa corrigir esses problemas urbanos dando maior importância ao melhoramento das vias, proporcionando condições de locomoção, conforto e segurança das pessoas e dos autos que por elas trafegam.

### 2. INTERESSE PÚBLICO

Considerando que a pavimentação de ruas facilitará o trânsito de veículos e pessoas, com o escoamento adequado das águas pluviais, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida dos moradores beneficiados pela ação, por consequência para o desenvolvimento do município contemplado.

### 3. SOLUÇÃO

Execução das obras de pavimentação em diversos municípios no Estado de Alagoas, área de atuação da 5ª Superintendência Regional da Codevasf.

3.1. Serviço de engenharia comum.

### 4. QUANTO

A quantificação dos serviços necessários para a execução da pavimentação asfáltica em TSD, estão demonstrados em anexos.

### 5. ORÇAMENTO.

A Planilha orçamentaria, encontra-se anexa, juntamente com o cronograma físico-financeiro.

Foi considerado que a meta máxima de área pavimentada será de 205.200,00 m<sup>2</sup>, o que totaliza um valor máximo de R\$ 29.957.459,37 (vinte e nove milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e trinta e sete centavos) e estabeleceu-se como Módulo Mínimo a ser aderido áreas de 2.400,00 m<sup>2</sup>, sendo a largura das ruas de 6 metros, com um valor por Módulo mínimo de R\$ 305.377,90 (trezentos e cinco mil, trezentos e setenta e sete reais e noventa centavos).

O orçamento de referência de R\$ 29.957.459,37 (vinte e nove milhões, novecentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e trinta e sete centavos) com os custos NÃO DESONERADOS são mais vantajosos para este caso, observando que os custos desonerados resultariam no valor total de R\$ 30.949.920,04 (trinta milhões, novecentos e quarenta e nove mil, novecentos e vinte reais e quatro centavos). Nos preços unitários estão incluídos BDI, encargos sociais nos mesmos percentuais constantes do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI, Tabela de Preços de Insumos e Composições - Alagoas, setembro/2020.

O orçamento apresenta preços de referência do SINAPI para a maioria dos itens. Alguns serviços não foram encontrados nas tabelas do SINAPI, empregando-se composições de custos praticadas na CODEVASF ou em outro sistema de referência. Observa-se que em alguns casos, foram encontrados valores mais vantajosos na cotação de preço e estes foram usados em combinação com as composições do SINAPI. A elaboração do orçamento atende ao disposto no § 2º do artigo 31 da Lei 13.303/2016 e artigos 3º e 4º do Decreto N.º 7.983/2013.

## 6. VIABILIDADE TÉCNICA E ORÇAMENTÁRIA

O orçamento apresenta preços de referência do SINAPI para a maioria dos itens. Alguns serviços não foram encontrados nas tabelas do SINAPI, empregando-se composições de custos praticadas na CODEVASF ou em outro sistema de referência. Observa-se que em alguns casos, foram encontrados valores mais vantajosos no mercado regional e estes foram usados em combinação com as composições do SINAPI. A elaboração do orçamento atende ao disposto no § 2º do artigo 31 da Lei 13.303/2016 e artigos 3º e 4º do Decreto N.º 7.983/2013.

6.1. Decreto nº 10.024/2019, arts. 3º, IV; 6º, I; 8º, I e 14, I e II.

## 7. CARACTERÍSTICAS/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



As especificações técnicas e projetos da obra, foram apresentadas pela prefeitura e encontram anexas ao processo.

#### 8. SÍNTESE DA SOLUÇÃO

Para as ruas que se enquadram nas condicionantes estabelecidas abaixo, a execução de pavimentação asfáltica é viável:


- ✓ Estar localizada em um município do Estado de Alagoas, área de atuação da Codevasf 5ªSR;
- ✓ Ser uma rua já consolidada, ou seja, ser uma rua que já comporta tráfego de veículos diversos e apresentar casas habitadas em ambos os lados;
- ✓ Ser uma rua com largura entre 4 m e 6 m;
- ✓ Apresentar topografia que permita pavimentação em TSD com drenagem unicamente superficial;
- ✓ Ser uma rua que sua formação geológica não apresente rochas. Será descartada a utilização de qualquer artifício para a retirada ou explosão de rochas;
- ✓ Ser uma rua localizada integralmente em terreno público, inclusive a Prefeitura local deverá emitir uma declaração com os nomes das ruas e coordenadas UTM de início e fim, afirmando que estas são de domínio público e que a obra pretendida poderá ser realizada;
- ✓ Não possuir nenhum tipo de tubulação (gás, água, esgoto, etc.) enterrada, nem com previsão de ter estas tubulações;
- ✓ Essas ruas consolidadas não deverão ter nenhum tipo de pavimentação prévia;
- ✓ Todas as ruas que compõem um Módulo Mínimo devem estar localizadas em um único município.

#### 9. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação, em razão do que se estudou, se mostra viável.


Em 17 de novembro de 2020.

**Responsável pelas Informações**

  
**Dayane Carneiro da Costa**  
Analista em Desenvolvimento Regional  
Chefe da Unid. de Estudos e Projetos  
5ª/GRD/UEP - CODEVASF - 5ª/SR

**De Acordo**

**Homologa**

  
**Ricardo Alexandre Lisboa Vieira**  
Superintendente Reg. Substituto  
CODEVASF - 5ª/SR

  
**Thaise Lima Tejal**  
Gerente Regional de Infraestrutura  
5ª/GRD - CODEVASF - 5ª/SR