

AVENIDA SOUZA FILHO

AVENIDA 31 DE MARÇO

EDIFICAÇÃO RECENTE

BLOCO - III
EXISTENTE

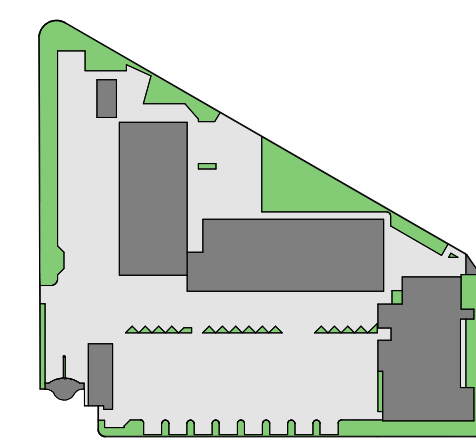
OFICINA
EXISTENTE

ESTACIONAMENTO PARA
FROTA CODEVASF

RESERVATÓRIO

RUA PRESIDENTE DUTRA

RUA PACÍFICO DA LUZ



ÁREA DO TERRENO:
5940,00 m²
SOLO NATURAL:
1643,602 m²
ÁREA CONSTRUÍDA:
2962,517 m²
ÁREA IMPERMEÁVEL:
5233,881 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:
BLOCO III EXISTENTE
BLOCO RECENTE
AUDITÓRIO
GUARITA 02
GUARITA 01
RECEPÇÃO E PROTOCOLO
OFICINA
2962,517 m²

COEFICIENTES URBANOS:
A. TAXA DE OCUPAÇÃO:
(2962,517 m² / 5940,00 m²) x 100 =
50,03%
B. COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:
(2962,517 m² / 5940,00 m²) =
0,5003
C. ÁREA VERDE (PERMEÁVEL):
(1643,602 m² / 5940,00 m²) =
27,67%

CONSTRUIR
DEMOLIR
ALTERAR A FACHADA
MANTER
ESTACIONAMENTO

RECEPÇÃO E
PROTOCOLO
(119,10 m²)

OFICINA (53,04 m²)

BLOCO III (800,88 m²)

BLOCO RECENTE (1051,203 m²)

CANTINA (91,14 m²)

GUARITA 02 (11,392 m²)

AUDITÓRIO (882,021 m²)

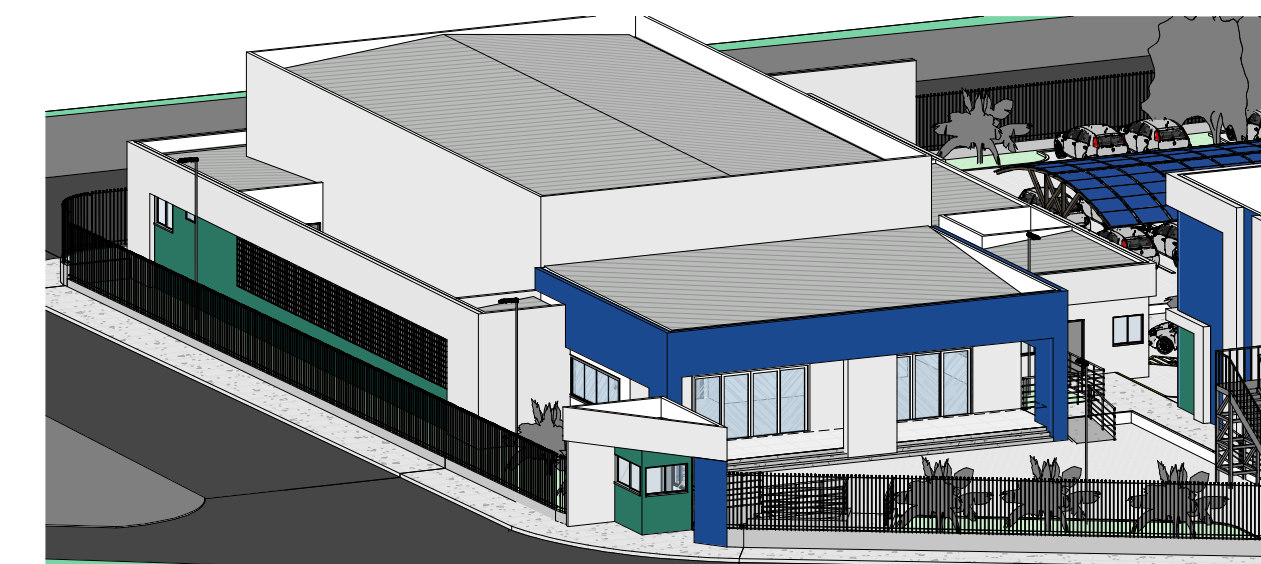
GUARITA 01 (42,312 m²)

BLOCO I (809,40 m²)

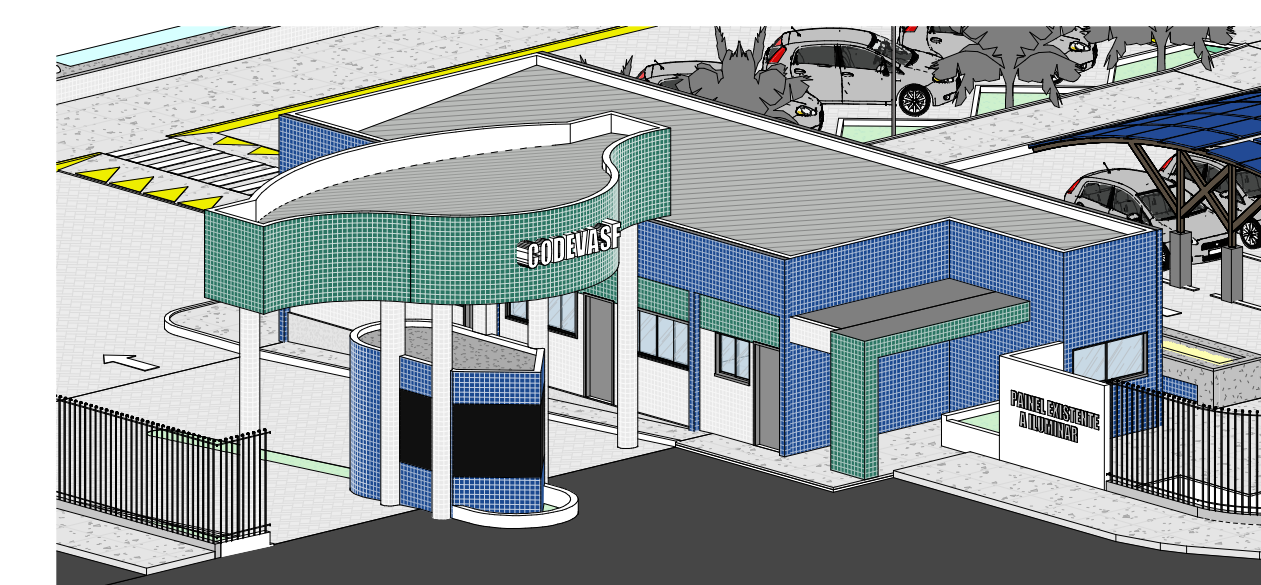
BLOCO IV (180,50 m²)

BLOCO II (482,0 m²)

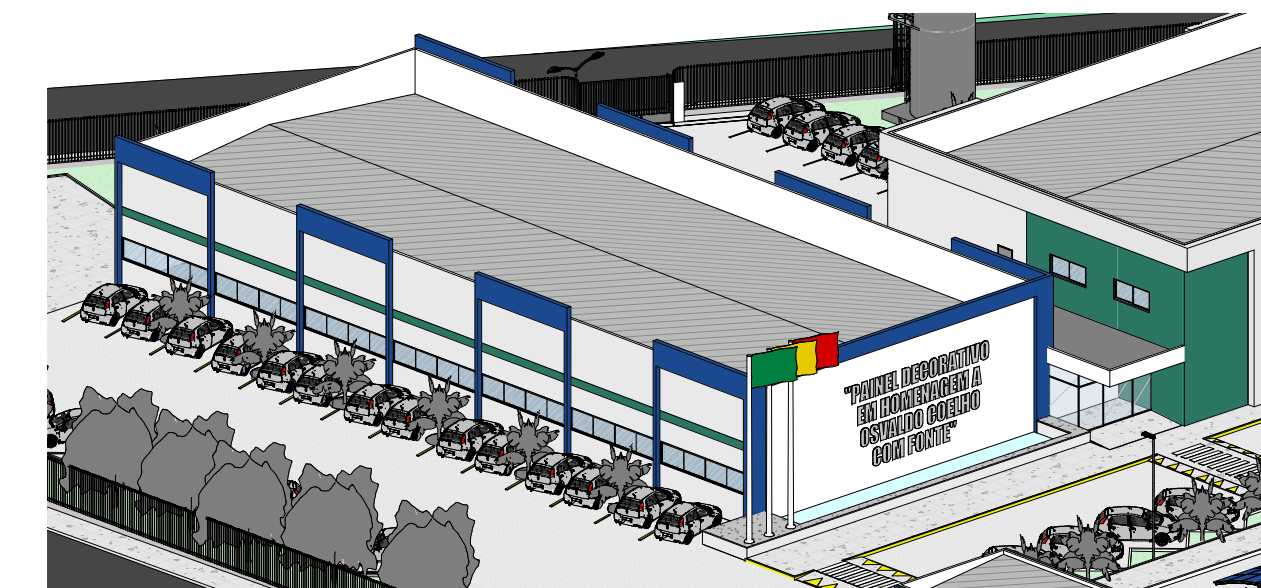
02 CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO
ESCALA 1:750



03 PERSPECTIVA AUDITÓRIO
ESCALA



04 PERSPECTIVA GUARITA 01 E RECEPÇÃO/PROTOCOLO
ESCALA



05 PERSPECTIVA BLOCO III
ESCALA

CONTRATANTE
CODEVASF Ministério do Desenvolvimento Regional - MD
Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba
3ª Superintendência Regional

CONTRATADO
DUM Engenharia
www.dumengenharia.com.br

ASSUNTO
PLANTA A BAIXA GERAL, MAPA E MEMORIAL DE ÁREAS, PERSPECTIVAS
TRIDIMENSIONAIS, MAPA DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO

ENCOMENDADO
AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, 160, CENTRO
PETROLINA - PE, CEP: 55.200-914

ESCALA DO PROJETO
INDICADA

REVISÃO
R02

ART. OBRA / SERVIÇO
ART. PROJETO DE ARQUITETURA

EMISSÃO
07/08/2020

CICERO TAUMATURGO L. DUM
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 0121504-3 - REGISTRO NACIONAL

A01/03

01 PLANTA BAIXA GERAL CODEVASF
ESCALA 1:150